

## CONSEIL MUNICIPAL du 10 juin 2004

**21 présents, 2 absents excusés dont un pouvoir****0. PV du 13 mai 2004**

Adopté à l'unanimité.

**1. Désignation des jurés d'assises**

La Commune de Guiler-sur-Goyen est associée à Plozévet pour le tirage au sort des jurés d'assises (9 jurés).  
Sont désignés :

De Plozévet :

- **Marie Jeanne GENTRIC** – 9, rue de Pen-Ar-Prat – PLOZEVET
- **Marguerite Marie GOURLAN** – 16, rue des Bruyères – PLOZEVET
- **Rosalie Odette QUERE** – 10, rue de Kerfily – PLOZEVET
- **Maryse LUCAS** – 34, rue de l'Océan – PLOZEVET
- **Monique GARREC** – 22, rue de Pont-L'Abbé – PLOZEVET
- **Yvonne LAUTRIDOU** – Merros – PLOZEVET

De Guiler-sur-Goyen :

- **Fabienne BOURDON** – Ty Gwen – GUILER-SUR-GOYEN
- **Marie-Ange BERGER** – Le Bourg – GUILER-SUR-GOYEN
- **Carole Claudine REFOUR** – Résidence du GOYEN – GUILER-SUR-GOYEN

**2. Vote de la taxe de séjour 2005**

Les tarifs suivants sont adoptés pour la taxe de séjour 2005 :

- gratuité pour les enfants de 0 à 16 ans inclus ;
- campings 2 étoiles et moins : **0,20 €** par jour et par personne ;
- campings 3 et 4 étoiles : **0,35 €** par jour et par personne ;
- meublés et chambres de 0 à 1 étoile : **0,35 €** par jour et par personne ;
- meublés et chambres 2 et 3 étoiles : **0,50 €** par jour et par personne ;
- meublés et chambres 4 étoiles : **0,65 €** par jour et par personne ;
- hôtels et résidences de tourisme de 0 à 2 étoiles : **0,35 €** par nuit, par personne de plus de 16 ans ;
- hôtels et résidences de tourisme de 3 étoiles : **0,60 €** par nuit, par personne de plus de 16 ans ;
- hôtels et résidences de tourisme de 4 étoiles et plus : **0,65 €** par nuit, par personne de plus de 16 ans.

**3. Appel d'offre Georges Le Bail – Choix des entreprises**

- La procédure de consultation des entreprises par appel d'offres a été lancée le 14 novembre 2003 ; la commission d'appel d'offres du 22 janvier 2004 a décidé de retenir les 4 entreprises suivantes :

- Lot n°4 : Menuiseries extérieures : Ent. Miroiterie de Cornouaille, montant : 26 463,00 € HT
- Lot n°10 : Peintures : Ent. Letty avec options 1, 3 et 5, montant : 31 927.70 € HT
- Lot n°11 : Ascenseurs : Ent. Altilift, montant : 24 650,00 € HT
- Lot n°12 : Electricité : Ent. EERI avec options 2 et 3, montant : 70 728.04 € HT

- La procédure négociée a été lancée le 22 janvier 2004, avec une réception des offres le 29 mars 2004. Après analyses et négociations achevées le 8 juin 2004, la Personne responsable du marché, M. Le Maire de Plozévet a décidé d'attribuer les marchés suivants :

- Lot n°1 : Gros œuvre : Ent Nédellec, montant : 303 594.82 € HT
- Lot n°2 : Couverture : Ent. Le Lann, montant : 44 525.80 € HT
- Lot n°3 : Charpente, traitement des bois : Ent. Le Loup , montant : 21 685.41 € HT
- Lot n°5 : Métallerie : Ent. Perron , option signalétique retenue, montant global : 22 741.27 € HT
- Lot n°6 : Menuiseries intérieures bois :Ent. Le Loup, montant : 67 269.45 € HT
- Lot n°7 : Plâtrerie – isolation : Ent. Colin, montant avec - value : 88 225.08 € HT
- Lot n°8 : Revêtement de sols : Ent. Kerch'rom : 64 870.27 € HT

- Lot n°9 : Plafonds suspendus : Ent. Guillimin, montant provisoire : 22 386.20 € HT (avec options)
- Lot n°13 : Chauffage, ventilation : Ent. ATV, montant : 59 892,00 € HT
- Lot n°14 : Plomberie, Ent. ATV, montant (avec – value ballon ECS): 40 570,00 € HT

**Pour un montant global de 889 529,04 € HT**, soit un dépassement de 46 365.38 € HT (5.498 %) par rapport à l'enveloppe prévisionnelle APD.

Le Maire de Plozévet est autorisé à procéder à la signature des marchés de travaux pour la réhabilitation de l'aile Nord de l'école Georges Le Bail.

#### **4. Bail précaire - Mme Bourdon - Ty Dour**

Dans le cadre de l'aménagement de l'espace à Ty Dour, il a été proposé une location en bail précaire, d'une parcelle d'environ 15 m<sup>2</sup> (cadastrée ZP 95 (b) à Madame Maria BOURDON, propriétaire. Le bureau propose un montant annuel fixé à 15 euros.

#### **5. Cession gratuite de terrain**

Dans le cadre d'un élargissement de la voie d'accès au futur lotissement, Madame Odette GOURLAOUEN propose la cession gratuite d'une bande de terrain de 1 mètre de large sur la totalité du côté Nord de sa propriété (37.5 m<sup>2</sup> environ) cadastrée à la section F au numéro 1094.

La Commune s'engage à prendre en charge les frais de document d'arpentage et le remplacement de la haie d'arbustes existante par un mur en parpaings d'une hauteur de 1,50 mètre.

#### **6. Eglise St DEMET - Demande de subvention pour la tranche 3**

L'avancement des travaux de l'église St DEMET permet dès à présent de lancer les demandes de subventions pour la tranche 3. Le projet global est désormais décomposé en 4 tranches :

- Tranche 1-a : 2001
- Tranche 1-b : 2002
- Tranche 2 : 2003 et 2004
- Tranche 3 : 2004 et 2005

Le Maire est autorisé à déposer les demandes de subventions auprès des autorités compétentes.

#### **7. Questions diverses**

##### **- Convention d'occupation de locaux pour les maîtres nageurs :**

Dans le cadre de la surveillance des plages, une convention d'occupation de locaux sera passée avec le Lycée Jean Moulin de Plouhinec pour l'hébergement des maîtres nageurs (occupation du 8 juillet au 31 août 2004).

##### **- Création d'un poste d'Adjoint administratif 1<sup>ère</sup> classe - Modification de la délibération du 9 janvier 2004 :**

Le Maire propose, conformément au souhait du bureau municipal, pour qu'un agent puisse faire valoir ses droits à progression de carrière, de créer un poste d'adjoint administratif 1<sup>ère</sup> classe en substitution au poste d'adjoint administratif 2<sup>ème</sup> classe, à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2004.

##### **- Echange de terrain : Commune / Monsieur Jean FRIANT**

Dans le cadre de la construction d'un terrain de sports, il avait été prévu un échange de parcelles, situées au lieu dit « La Trinité », entre la commune et Monsieur Jean FRIANT, actuellement propriétaire de la parcelle cadastrée à la section ZI au numéro 102.

Afin de régulariser la situation, le Maire propose au Conseil Municipal de procéder à cet échange. Monsieur Jean FRIANT devient propriétaire de la parcelle cadastrée ZI au numéro 459 (572 m<sup>2</sup>) ; et la commune de la parcelle cadastrée ZI au numéro 457 (572 m<sup>2</sup>). Les frais du document d'arpentage et d'enregistrement sont à la charge de la commune.

**- ULAMIR : désignation des membres du Conseil Administration :**

Le Maire propose au Conseil Municipal de désigner Gaby PETON et Patricia AUTRET comme membres du Conseil d'Administration de l'ULAMIR.

**Informations diverses :**

**- Création d'un parking à "La Trinité" :**

La création d'un parking à "La Trinité" va débuter. Le projet a été accepté par les Bâtiments de France. Celui-ci sera bordé d'un talus. Le montant des travaux s'élève à 16 098,00 € HT.

**- Agendas :**

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| - Dimanche 13 juin :         | Elections Européennes                          |
| - Lundi 14 juin (10h30) :    | Réunion Web                                    |
| - Mercredi 16 juin :         | Com Communication (TAS 12)                     |
| - Jeudi 17 juin :            | Journée recyclades à Pouldreuzic               |
| - Dimanche 20 juin (20h30) : | Visite de quartier : Menez Kermao              |
| - Vendredi 25 juin (14h30):  | Réunion Sciences et Citoyens 2005              |
| - Samedi 26 juin (13h30) :   | Nettoyage des plages                           |
| - Vendredi 1er juillet :     | Conférence nutrition                           |
| - Dimanche 4 juillet :       | Accueil nouveaux Plozévétiens et nouveaux nés. |