

18 présents, 4 absents, 3 procurations.

O. Compte rendu du Conseil municipal du 25 mars 2010

Adopté à l'unanimité.

Le Maire informe l'assemblée de la démission pour des raisons d'ordre personnel, de Monsieur Patrice Brémaud de son poste d'adjoint au Maire, démission acceptée par le Préfet, ainsi que de son poste de conseiller municipal.

Le Maire propose de rajouter quatre points à l'ordre du jour :

Dispositif Pass Foncier pour 2010

Attribution d'un Pass Foncier

Marché public : Avenant Extension de l'école - contrat de mission de contrôle technique

Marché public : Avenant Extension de l'école - test d'étanchéité

1. Vote des subventions aux associations

Le conseil municipal après avoir délibéré à l'unanimité (21 pour, *se sont abstenus les membres du bureau des associations concernées*) alloue aux œuvres et associations désignées dans le tableau annexé, une subvention pour l'année 2010, dont le montant global sera inscrit à l'article 6574 du budget.

2. Vente de logements sociaux

Le Maire fait part aux conseillers du courrier reçu par Habitat 29 qui gère un parc de logements sociaux sur la Commune et qui souhaite proposer à la vente 2 logements situés rue de Quimper. Le bureau municipal s'est prononcé défavorablement à cette opération dans la mesure où cela diminuerait fortement notre parc de logements sociaux sans avoir de nouveau projet à construire.

Après en avoir délibéré à l'unanimité (21 pour), le conseil municipal émet un avis défavorable à la vente des logements sociaux.

3. Acquisition d'un bien immobilier

Le Maire exprime à l'assemblée les souhaits du bureau municipal de réaliser une opération de construction de logements sociaux en centre bourg. Pour ce faire, il propose de faire l'acquisition d'un bien situé route de Quimper, actuelle propriété d'un collectif d'associations caritatives, qui a été estimé par le service des domaines à 75 000 €. Le Maire expose le projet de densifier l'habitat dans cette zone du centre bourg, qui a été inscrite en zone 1AU, le terrain étant enclavé en fin de jardin. Le projet consisterait en une opération de création de logements sociaux, confiée à un partenaire d'habitat social. De ce fait, le parc serait bonifié.

Après en avoir délibéré à l'unanimité (21 pour), le conseil municipal émet un avis favorable à l'acquisition du bien immobilier comprenant une habitation et du terrain en vue de la construction de logements sociaux, et prévoit la dépense au budget, à hauteur de 80 000 € auxquels se greffent les frais inhérents à la vente.

4. Marchés Publics – Avenants Extension Ecole G Le Bail

Jean-Bernard Yannic, premier adjoint, fait part à l'assemblée des conclusions de la commission d'appel d'offres réunie le 19 mai dernier et qui concerne l'extension de l'école Georges Le Bail. Il est donc proposé de retenir l'avenant au lot 11, plomberie ventilation du fait d'une modification de l'arrivée de l'alimentation en eau potable.

Après en avoir délibéré à l'unanimité (21 pour), le conseil municipal valide l'avenant de l'entreprise SANITHERM représentant une plus-value de 2 083,39 € H.T (2 491,73 € T.T.C.) soit + 5,58 % et prévoit la dépense au budget. Le montant initial du marché était de 37 336,93 € H.T ; Le nouveau montant devient : 39 420,32 € H.T.

5. Marchés Publics – Travaux Gymnase

Pierre Plouzennec, Maire expose aux conseillers la nécessité de procéder à une restauration importante du gymnase municipal, utilisé à 90 % par le collège. En effet, les conditions d'utilisation du gymnase se sont beaucoup dégradées : les plaques d'isolation ayant pour des raisons de sécurité, été retirées, l'espace devient très bruyant, des remontées d'humidité sont fréquentes et rendent le gymnase impraticable, de plus l'absence de système de chauffage dans le bâtiment, y compris les vestiaires est à déplorer. Le Maire précise que des contacts ont été pris avec le Conseil Général afin d'affiner le plan de financement des travaux de restauration. Tout d'abord, le Conseil Général souhaite que nous réalisons une étude permettant de diagnostiquer précisément l'état de la structure notamment la charpente, puis il convient de s'attacher les services d'un programmiste pour nous assister dans le phasage des travaux. Enfin, les travaux pourraient être effectués en deux phases qui seraient toutes deux subventionnables à 30 % par le Conseil Général. Le montant du projet s'élèverait à 450 000 €HT.

Après en avoir délibéré à l'unanimité (21 pour), le conseil municipal décide de réaliser les études préalables ainsi que les travaux nécessaires aux gros travaux de réparation du gymnase municipal, et prévoit une somme de 450 000 € à inscrire au budget.

6. Tarifs publics services administratifs et techniques

Le Maire propose de réactualiser les tarifs publics liés aux travaux réalisés par les employés communaux et d'harmoniser les tarifs à ceux de la Communauté de Communes.

Services administratifs techniques		Au 1-1-2010	Au 1-6-2010
Recherches administratives	1 heure	25,00 €	25,00 €
Reprographie au-delà de 5 pages (€/page)		0,15 €	0,15 €
Main d'œuvre	1 heure	24,00 €	25,00
Camion	1 heure	26,00 €	26,00
Tracto-pelle	1 heure	20,50 €	25,50
Epareuse	1 heure	20,50 €	25,50
Tracteur et tondeuse	1 heure	20,50 €	25,50

Après en avoir délibéré à l'unanimité (21 pour), le conseil municipal adopte les nouveaux tarifs à compter du 1^{er} juin 2010.

7. Créances sur des particuliers

Le Maire rappelle les travaux de mise en enrobé de la chaussée, rue de la Corniche, et informe que la Commune a souhaité faire des réservations de raccordement au réseau d'assainissement collectif pour des terrains constructibles qui à ce jour ne sont pas construits. La Communauté de Communes du Haut Pays Bigouden, qui a gère le service demande le règlement des 3 branchements réalisés. Il est proposé de mettre cette dépense de 3 000 € sur un compte d'attente (au compte 2764) et de la solliciter auprès des propriétaires lorsqu'un permis de construire sera déposé.

Après en avoir délibéré à l'unanimité (21 pour), le conseil municipal autorise le paiement des 3 branchements tel qu'indiqué et prévoit la dépense au budget.

8. Décisions modificatives BP 2010

Le Maire présente une proposition de décision modificative du budget primitif 2010 qui a été approuvée le 25 mars dernier :

- pour tenir compte d'une modification d'inscription relative aux cessions d'immobilisation : 48 000 €
- pour permettre la réalisation d'une créance sur des particuliers (point précédent) : 3 000 €
- pour engager les travaux au gymnase : 450 000 €

L'intégralité de ces modifications sera équilibrée par l'inscription d'un emprunt de 501 000 €.

En section Fonctionnement :

Dépenses :	- 48 000 €	art 775 - Produits de cessions d'immobilisations
Recettes :	- 48 000 €	art 023 - Virement à la section d'investissement

En section Investissement :

Dépenses :	3 000 €	art 2764 - Créances sur des particuliers
Dépenses :	450 000 €	art 2313 - Construction ; programme Gymnase
Recettes :	- 48 000 €	art 021 - Virement de la section de fonctionnement
Recettes :	+ 501 000 €	art 1641 - Emprunt en euros

La décision modificative est ainsi équilibrée tout comme le budget qui se résume à :

En Fonctionnement : Dépenses = Recettes = 2 285 558,28 €

En Investissement : Dépenses = Recettes = 3 395 000 €

Après en avoir délibéré à l'unanimité (21 pour), le conseil municipal adopte la décision modificative telle que présentée.

9. Voirie communale - déclassement suite à enquête publique

Annie Marzin, adjointe à l'urbanisme et à l'environnement présente les conclusions de l'enquête publique qui a été réalisée en Mairie du 6 au 24 mars 2010 pour le déclassement de la voirie communale de certains chemins. Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur sont favorables au déclassement :

- au lieu-dit Kerrérou sur une longueur de 35 mètres (DCM du 19-X-2006),
- chemin de Ménez Guret pour 20 mètres (DCM du 23- II-2007),
- au lieu-dit Palud Keristenvet pour une longueur de 65 mètres (DCM du 5-X-2007),
- au lieu-dit Lestuyen pour une longueur de 120 mètres sous conditions (les personnes intéressées devant être rencontrées début juillet).

Annie Marzin précise que tous ces dossiers ont déjà été présentés au conseil municipal dans le cadre de la mise en enquête publique et maintenant, il convient au conseil municipal de se prononcer pour les trois premiers dossiers, le dernier étant mis en attente.

Après en avoir délibéré à l'unanimité (21 pour), le conseil municipal valide les conclusions du commissaire enquêteur et autorise le déclassement de la voirie communale pour les trois premiers dossiers.

10. Tableau des effectifs - CAE Passerelle

Le Maire fait part de la volonté du bureau municipal de recruter un agent pour renforcer l'équipe de l'Avel-Dro. En effet, la programmation culturelle et l'utilisation intensive du centre culturel rendent nécessaire la présence d'un agent supplémentaire. Il est donc proposé d'engager une jeune personne sous le statut CAE (Contrat d'Aide à l'Emploi) « passerelle » qui prévoient une aide financière à l'emploi en contrepartie de l'embauche de jeunes de moins de 25 ans et peu ou pas expérimentés, pour une période d'un an à raison de 26 heures semaine.

Après en avoir délibéré à l'unanimité (21 pour), le conseil municipal autorise la création d'un poste en CAE Passerelle à compter du 1^{er} juin 2010 à raison de 26h par semaine.

11. Convention d'autorisation générale des poursuites par voie de commandement

A la demande de Madame Pansart, Trésorière, il est proposé la signature d'une convention entre nos deux entités pour autoriser la Trésorerie de Plogastel-Saint-Germain à effectuer les poursuites par voie de commandement et de saisie sans autorisation préalable, de façon à accélérer les démarches de recouvrement.

12. Convention Mégalis - dématérialisation

Le Maire rappelle que la Communauté de Commune du Haut Pays Bigouden a signé une convention avec Mégalis pour pouvoir utiliser les outils de dématérialisation (salle des marchés publics et transmission des actes au contrôle de légalité), et propose la signature d'une convention d'utilisation pour accéder aux codes d'accès.

Après en avoir délibéré à l'unanimité (21 pour), le conseil municipal autorise le Maire à signer la convention telle que présentée.

13. Attribution de la médaille de la Ville, Mme Gessain

Jean-Claude Stourm, adjoint aux affaires culturelles informe les conseillers de la proposition du bureau municipal d'attribuer la médaille de la ville à Madame Monique Gessain, anthropologue et ethnologue, qui a notamment réalisé conjointement avec Robert Gessain, cinq films sur la Commune de 1961 à 1965, dans le cadre des enquêtes pluridisciplinaires.

Après en avoir délibéré à l'unanimité (21 pour), le conseil municipal se prononce favorablement à l'attribution de la médaille de la ville à Madame Monique Gessain.

14. Nomination d'un élu référent sécurité routière

Le Maire propose la nomination de Jean-Bernard Yannic en qualité d'élu référent pour tous les domaines se rapportant à la sécurité routière. A ce titre il assistera notamment aux différentes réunions organisées par les services de l'Etat.

Après en avoir délibéré à l'unanimité (21 pour), le conseil municipal nomme Jean-Bernard Yannic en qualité d'élu référent pour tous les domaines se rapportant à la sécurité routière.

15. Disposition d'un pass foncier

Le Maire rappelle à l'assemblée que le Conseil municipal a voté le 28 mai 2009, le principe d'attribution du pass foncier. Le bureau municipal souhaite renouveler le dispositif pour l'année 2010, à concurrence de 30 000,00 €, tel que voté au budget 2010, pour les opérations dont le prix du terrain n'excédant pas 35 000,00 € HT et 65,00 € HT/m². Pour être éligible, chaque dossier devra avoir été étudié par l'ADIL.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (21 pour) adopte le principe tel qu'exposé et prévoit la dépense au budget.

16. Attribution Pass Foncier - 2010

Conformément à la décision du conseil municipal, sur dossier complet, la commune peut attribuer une subvention dans le cadre du pass foncier. Nous venons de recevoir le dossier complet de Mlle Raphalen et Monsieur Magnaux pour une construction d'habitation principale située route de l'usine.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (21 pour) se prononce favorablement à l'attribution du pass foncier de 3 000 € et prévoit la dépense au budget.

17. Marché public : Avenant au contrat de mission de contrôle technique

Jean-Bernard Yannic, premier adjoint, expose la demande du SDIS 29, dans le cadre de sa mission de prévention des risques liés à l'incendie dans les établissements recevant du public, qui a demandé à ce qu'un système de sécurité incendie (SSI) de catégorie A soit mis en œuvre dans l'aile d'enseignement primaire de l'école Georges Le Bail. La mise en œuvre d'un tel système est soumise à un contrôle technique portant sur la vérification de l'installation de sécurité incendie (vérification électrique réglementaire). Cette prestation est réglementairement obligatoire sur une installation neuve. La demande du SDIS29 est intervenue après la passation du marché avec le Bureau Véritas. Il est donc nécessaire de passer un avenant pour cette mission complémentaire.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (21 pour) valide l'avenant relatif à cette mission complémentaire qui entraîne une augmentation des honoraires du Bureau Véritas de 350 € H.T. soit + 10,10 % et prévoit la dépense au budget. Le montant initial du marché se montait à 3 464,00 € H.T. ; le nouveau montant s'élève à 3 814,00 € H.T.

18. Marché public : avenant au marché Extension Ecole - test d'étanchéité

Jean-Bernard Yannic, premier adjoint, présente la proposition d'avenant de la société Averti de Concarneau qui a été retenue lors du dernier conseil pour réaliser les tests d'étanchéité à l'air sur le nouveau bâtiment de l'école. Afin de garantir les meilleurs résultats possibles à ces tests, il convient de prévoir des réunions de conseil auprès des entreprises novices dans ce domaine. La Commission d'appel d'offres, réunie le 19 mai dernier propose de s'engager sur 2 réunions de conseils soit une +value de 600 € (40 %) et de prévoir une option de réunions supplémentaires (300€ H.T./réunion).

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (21 pour) valide l'avenant tel que présenté et prévoit la dépense au budget. Le montant initial s'élevait à 1 500,00 € H.T ; le nouveau montant est de 2 100,00 € H.T.

Informations diverses

Le Maire informe l'assemblée du choix de la commission de recrutement pour le poste d'agent comptable ainsi que de l'identité des jeunes dans le cadre de l'échange Cornouaille-Québec.

Enfin, les prochaines dates de rencontres, évènements, travaux et réunions sont présentées à l'assemblée municipale, ainsi que les prochaines manifestations. La date du prochain Conseil Municipal est fixée au 25 juin 2010 à 18h30

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20 heures 45.

Annexe 1

Catégorie	DEMANDEUR	Vote 2010
***** SPORT *****		
Sports	La Ploz	2 500,00 €
		1 000,00 €
Sports	Galoche Plozévétienne	300,00 €
Sports	Club JUDO	600,00 €
Sports	Ass.Sportive Collège	600,00 €
Sports	Handisport Cornouaille	50,00 €
Sports	Tennis du Cap	150,00 €
Sports	Hand Ball Cap Sizun	240,00 €
Sports	Club athlétique Bigouden	45,00 €
Sports	Coat ar Mor	15,00 €
Sports	Cercle des bruyères	30,00 €
Sports	Basket club Pont-L'Abbé	15,00 €
Sports	Pat Club Audierne	30,00 €
Sports	Comité mondial pupilles HPB	150,00 €
Sports	Cavaliers du goyen	240,00 €
Sports	Boxing club du Cap	15,00 €
***** SOCIAL *****		
Social	C.C.A.S	12 000,00 €
Social	Amicale Donneurs de Sang	30,00 €
Social	Aide Familles/séjours vacances/Jour	transféré au CCAS
Social	Secours Populaire Bigouden	100,00 €
Social	Secours Catho Bigouden	100,00 €
Social	Entraide cancer 29	30,00 €
Social	Croix d'Or Cap-Sizun	75,00 €
Social	Ass.Vie Libre	30,00 €
Social	Adapei du Finistère	30,00 €
Social	Centre d'éducation Motrice Dirinon	30,00 €
Social	AMZER VAK	30,00 €
Social	Asso Céline & Stéphane	30,00 €
Social	Aides Armora	30,00 €
***** LOISIRS *****		
Loisirs	Société Chasse Plozévétienne	250,00 €
Loisirs	Arts et Loisirs	250,00 €
Loisirs	Foyer 3 ^{ème} âge	250,00 €

Catégorie	DEMANDEUR	vote 2010
***** SCOLAIRE *****		
Scolaire	Amicale Laïque	2 000,00 €
Scolaire	Coop.Scolaire Primaire	Convention triennale : 9 720,00 € (36 € x 270 enf)
Scolaire	Coop.Scolaire Maternelle	
Scolaire	Arbre de Noël primaire / CP	
Scolaire	Arbre de Noël maternelle	
Scolaire	CLIS P Le Lec Audierne	30,00 €
***** ENVIRONNEMENT *****		
environ.	Cté sauvegarde du littoral	80,00 €
environ.	Eaux et rivières de Bretagne	30,00 €
***** ECONOMIE *****		
Economie	Syndicat Elevage du canton	300,00 €
***** CULTURE *****		
Culture	Patrimoine Histoire Plozévet	250,00 €
Culture	AWEN	250,00 €
Culture	Radio KERNE	75,00 €
***** ADHESION *****		
adhésion	Union des Maires 29	876,00 €
adhésion	UDARPA	31,00 €
adhésion	S.P.A. (convention)	824,40 €
adhésion	S.N.S.M	200,00 €
adhésion	ADHESION A.O.C.D.	50,00 €
adhésion	Ass.nation.stations classées	228,00 €
adhésion	AFCCRE (As Fse Conseil Com & Rég Europe)	258,00 €
adhésion	ANEL	390,00 €
adhésion	ADAO (médiathèque)	100,00 €
adhésion	CODES 29	46,00 €
***** DIVERS *****		
divers	Bibliothèque sonore de Quimper	30,00 €
divers	Les Mardis de Ploz (somme maximale à répartir entre assos participantes)	1 500 €

Annexe 2

Tableau des effectifs juin 2010

Commune de PLOZEVET Tableau des effectifs				
GRADES OU EMPLOIS (1)	CATEGORIES (2)	EFFECTIF Au 1 ^{er} II 2010	EFFECTIF Au 1 ^{er} VI 2010	Dont : TEMPS NON COMPLET
ADMINISTRATIVE		7	7	0
ATTACHE TERRITORIAL	A	1	1	
REDACTEUR TERRITORIAL	B	1	1	
ADJOINT ADMINISTRATIF TERR. PAL 1 ^{re} CLASSE	C	2	2	
ADJOINT ADMINISTRATIF TERR. 2 ^o CLASSE	C	3	3	
TECHNIQUE		17	17	2
TECHNICIEN SUPERIEUR	B	1	1	
AGENT DE MAITRISE PRINCIPAL	C	1	1	
ADJOINT TECHNIQUE TERR. PRINCIPAL 1 ^{re} CLASSE	C	1	1	
ADJOINT TECHNIQUE TERR. PRINCIPAL 2 ^{eme} CLASSE	C	2	2	
ADJOINT TECHNIQUE TERR. 1 ^{ere} CLASSE	C	2	2	
ADJOINT TECHNIQUE TERR. 2 ^{eme} CLASSE	C	10	10	2
CULTURELLE		1	1	1
ASSISTANT CONSERV 2EME CLASSE	B	0	0	
ADJOINT TERR. DU PATRIMOINE 2 ^{eme} CLASSE	C	1	1	1
MEDICO-SOCIALE		5	5	3
A.T.S.E.M. DE 1ERE CLASSE	C	2	3	2
A.T.S.E.M. DE 2EME CLASSE	C	1	0	0
AGENT SOCIAL	C	2	2	1
EMPLOIS NON CITES		8	8	5
contrats divers de droit public		3	3	2
Contrats de droit privé, contrat avenir, CAE, contrat d'apprentissage		5	6	3
TOTAL GENERAL		38	39	11

(1) Les grades ou emplois sont désignés conformément à la circulaire n°NOR/INT/B/95/00102/C du 23 mars 1995

(2) Catégories : A,B ou C