

**18 présents, 3 excusés, 2 procurations.**

Claudie Guénolé est élue secrétaire de séance.

Le Maire propose à l'assemblée délibérante de rajouter deux points à l'ordre du jour :

- *Logements sociaux : projet de vente*
- *Convention avec le SDIS*

Le rajout à l'ordre du jour est validé à l'unanimité (20 pour).

## **0. Compte rendu du Conseil municipal du 16 mai 2013**

Adopté à l'unanimité.

### **1. Adoption de la compétence eau à la CCHPB.**

Jean-Bernard Yannic, premier adjoint présente le projet de prise de compétence de la CCHPB, qui par délibération du 27 juin 2013 a validé la prise de compétence EAU par la communauté à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2014. Il précise que conformément au code général des collectivités locales, le conseil municipal de Plozévet dispose de trois mois à compter de cette date pour délibérer sur ce transfert.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (20 pour) déplore la probable augmentation du prix de l'eau et adopte le transfert.

### **2. Marchés publics : Aménagement du bourg : lancement des études.**

Jean-Bernard Yannic, premier adjoint présente le projet de réaménagement du bourg. Tout d'abord, il convient de rechercher un bureau d'études pour mener à bien la réalisation d'un diagnostic complet du bourg et de son fonctionnement, l'identification des enjeux pour la commune et des types d'actions à mettre en œuvre (les circulations, le stationnement, la mise en valeur du commerce, la mise en valeur du bourg lui-même, l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite). L'étude doit conduire à la hiérarchisation des actions accompagnées de la valorisation de chacune d'elles et à l'élaboration d'une programmation pluriannuelle des divers aménagements, les aspects techniques et financiers. Les aides du département pourront être sollicitées, de l'éco-FAUR, des subventions de l'Europe, des aides pour les enfouissements de réseaux, des aides de la CCHPB,....

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (20 pour) approuve la recherche du bureau d'études pour mener à terme l'étude de l'aménagement du bourg et autorise le Maire à signer les documents en résultant.

### **3. Marchés publics : Travaux d'aménagement d'un bâtiment communal.**

Le Maire rappelle la délibération du 17 mai dernier portant sur l'acquisition d'un logement au foyer de la Trinité et expose le projet d'aménagement, qui nécessite une augmentation de 30m<sup>2</sup> de la salle principale. La consultation des entreprises a été analysée par la commission des marchés. La proposition la meilleure émane de l'entreprise Ouest Wood Habitat pour un montant de 58 578,12€HT auquel il convient de rajouter 7 672,99 € pour la réalisation d'un toit en double pente, soit 66 251,11€HT.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (20 pour) autorise le Maire à signer le marché et prévoit la dépense au budget.

### **4. Marchés publics : Assurance statutaire.**

Le Maire rappelle que par délibération du 15 février 2013, le conseil municipal a délégué au centre de gestion du Finistère (CDG29) la mise en concurrence du contrat d'assurance statutaire, (qui prévoit une garantie contre les risques financiers liés au personnel, en cas de décès, d'invalidité, d'incapacité et d'accidents imputables ou non au service). Il précise que jusqu'au 31 décembre, les taux étaient de 5,85 % pour agents CNRACL et 1% pour les agents IRCANTEC, contre une proposition respective de 6,70% et 1,15% à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2014.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (20 pour) autorise le Maire à signer la proposition du CDG29 et prévoit la dépense au budget.

## **5. ATESAT convention (renouvellement).**

Le Maire rappelle que le 7 septembre 2009, le conseil municipal approuvait une convention avec les services départementaux de l'équipement et du territoire concernant l'ATESAT (Aide technique de l'Etat pour la Solidarité et l'Aménagement du Territoire) pour trois ans. La proposition actuelle pour un an s'élève à 2 829,81€ HT.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (20 pour) autorise le Maire à signer la convention telle que présentée et prévoit la dépense au budget.

## **6. Autorisation d'occupation temporaire du domaine maritime (renouvellement).**

Le Maire rappelle que le conseil municipal par délibération du 6 novembre 2003, a autorisé la signature d'une convention pour l'autorisation d'occupation du domaine public national permettant le comblement par enrochement des anfractuosités de la falaise au lieu-dit le Gored.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (20 pour) autorise le Maire à signer la convention pour le renouvellement pour une période de 10 ans de l'enrochement auprès des services maritimes.

## **7. Tableau des emplois : emploi d'avenir.**

Le Maire informe le conseil municipal du choix du bureau municipal de faire appel à un agent sous contrat emploi avenir. Le recrutement se ferait sur le poste d'agent de nettoyage de la voirie. Il rappelle que le dispositif se prend pour un an renouvelable deux ans. Depuis le 1<sup>er</sup> novembre 2012, le dispositif « emplois d'avenir » est entré en vigueur. Créé par la loi n° 2012-1189 du 26 octobre 2012, ce nouveau dispositif a pour objet de faciliter l'insertion professionnelle des jeunes peu ou pas qualifiés par contrat aidé en partenariat avec la mission locale. Un tuteur identifié doit être désigné au sein du personnel pour accompagner ce jeune au quotidien et lui inculquer son savoir. L'aide à l'insertion professionnelle versée par l'Etat est fixée à 75 % du taux horaire brut du S.M.I.C. Cette aide s'accompagne d'exonération de charges patronales de sécurité sociale.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (20 pour) autorise le Maire à modifier le tableau des emplois pour intégrer un poste sous contrat avenir et prévoit l'inscription budgétaire.

## **8. Projet de maison d'assistantes maternelles : plan de financement.**

Le Maire présente le projet de Maison d'Assistantes Maternelles (MaM) qui se situe au foyer logement de la Trinité à Plozévet, dont la commune s'est rendue propriétaire du logement de fonction en vue de le mettre à disposition d'une association dédiée à la MaM. L'acquisition se monte à 120 000€, le prix des travaux se monte à 66 251,11 €HT auquel se rajoute quelques frais, soit un total prévisionnel de 190 000 €HT. Il est proposé à l'assemblée de déposer un dossier auprès des parlementaires et sénateurs pour solliciter une subvention au titre de la réserve parlementaire.

## **9. Création d'un lotissement communal.**

Le Maire fait part à l'assemblée du projet de lotissement situé à Kerefran. Le porteur de projet mené par l'opérateur Cristal Immobilier, nous fait connaître son souhait de renoncer à poursuivre et nous propose de céder son droit à lotir. Vu l'urgence à agir pour maintenir le droit à lotir, le bureau municipal s'est montré favorable au rachat, sans mise en concurrence préalable, des études réalisées par le géomètre pour un montant global de 40 700€, qui englobe les frais déjà réglés par le lotisseur à hauteur de 20 915€.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (20 pour) autorise le Maire à signer la convention conformément aux conclusions de la commission des marchés.

## **10. Dénomination d'une rue.**

Le Maire soumet à l'avis du conseil municipal le choix pour la dénomination de la voie jouxtant le futur office de tourisme et qui relie la rue du centre aux futures maisons actuellement en construction par l'OPAC. L'assemblée propose que le bâtiment construit en semi-collectif et situé rue du stade bénéficie de l'adressage rue du stade avec l'attribution de numéros pairs à chaque logement.

Le conseil municipal, après en avoir présenté plusieurs propositions et délibéré (20 pour) autorise le Maire dénommer la dite voie : *venelle de la Taverne*, attribuer les 5 numéros aux nouvelles habitations et fixe l'adressage de la construction d'appartements en semi-collectif à *rue du stade* avec attribution de numéros pairs.

## Questions diverses

### 11. Remboursement de frais

Le Maire propose aux conseillers de procéder au remboursement d'une avance de frais (19,92€ de préparatifs) qu'à faite un conseiller à l'occasion de la préparation pour la rencontre avec les nouveaux plozéviens.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (18 pour, deux abstentions) autorise le Maire à procéder au remboursement de la somme présentée et prévoit la dépense au budget.

### 12. Prisonnier tibétain

Le Maire informe l'assemblée de la demande du comité de soutien du peuple tibétain du parrainage d'un prisonnier politique. Ce soutien personnalisé consiste en l'envoi de courriers et permet dans 70% des cas des libérations anticipées ou des diminutions de peines.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (20 pour) accepte de parrainer un prisonnier politique tibétain et autorise le Maire à signer les documents nécessaires.

### 13. Logements sociaux Espacil : projet de vente

Le Maire fait lecture du courrier d'Espacil, gérant du parc social de Stang Vihan, qui souhaite mettre à la vente les 16 pavillons. Il explique la procédure dédiée et informe que le bureau municipal est favorable à mettre en vente huit logements, nombre qui correspond à la construction des nouveaux logements sociaux sur la Commune.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (20 pour) accepte que les logements Espacil soient mis en vente dans la limite de huit logements à la cité Stang Vihan, ce qui permettra de maintenir le parc locatif à loyer modéré sur Plozévet, et autorise le Maire à informer qui de droit.

### 14. Convention SDIS - SPV

Le Maire donne connaissance à l'assemblée, de la proposition de convention qui régie les liens des agents de la commune qui sont également sapeurs pompiers volontaires.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (20 pour) autorise le Maire à signer la convention avec le SDIS conformément à la présentation qui en a été faite.

Le Maire informe l'assemblée des différentes dates des prochaines réunions et rencontres.

Rémy Strullu, adjoint à la vie associative dresse le bilan du forum des associations et de la remise des chèques sport et informe que le gymnase municipal est désormais opérationnel.

Séance levée à 19h52.