

CONSEIL MUNICIPAL Du 26 mars 2004

Vingt présents, trois absents excusés dont trois pouvoirs

0. PV du 9 janvier 2004

Adopté à l'unanimité.

1. Commune : Vote du Compte Administratif 2003

Le Maire présente le compte administratif 2003, qui se résume ainsi :

En fonctionnement :	Dépenses:	1 210 375.08	
	Recettes :	1 740 987.81	soit un excédent de 530 612.83 €
En investissement :	Dépenses:	804 271.96	
	Recettes :	702 713.60	soit un déficit de 100 561.86 €

Le résultat de clôture s'élève à un excédent de 430 050.87 €uros.

Le Maire quitte la séance après avoir laissé la présidence à Jeannine BOURHIS, pour procéder au vote du Compte Administratif, qui est adopté à l'unanimité (22 pour).

2. Commune : Affectation des résultats 2003

Le Maire précise que compte tenu du programme de travaux prévu en investissement 2004, la commission des finances propose d'inscrire la totalité du résultat 2003 de fonctionnement (530 612.83 €, arrondi à 530 612.00 €) en recette au compte 1068 du budget 2004, en investissement.

Dans la partie investissement, qui laisse apparaître un déficit de 100 561.86 €uros (arrondi à 100 562 €), il est proposé l'affectation au compte 001 Déficit d'exécution de la section d'investissement reporté.

Le conseil municipal après en avoir délibéré, entérine la proposition à l'unanimité (23 pour).

2.2 Commune : Vote des taux d'imposition

Le Maire informe l'assemblée des conclusions de la commission des finances, qui propose à partir des bases d'impositions notifiées par la Direction Générale des Impôts, de maintenir les taux d'imposition votés pour l'exercice 2003.

Le conseil municipal après en avoir délibéré, à l'unanimité (23 pour) décide de maintenir les taux d'imposition.

Les taux sont pour l'année 2004 :

Taxe d'Habitation :	9,36 %
Taxe Foncière Propriétés Bâties :	13,12 %
Taxe Foncières Propriétés Non Bâties :	32,07 %

3. Commune : Budget Primitif 2004

Le Maire présente à l'assemblée le projet de budget primitif suivant, qui s'équilibre en Recettes et en Dépenses :

En investissement,	2 339 162 €
En fonctionnement,	1 887 169 €

Proposé au vote du conseil municipal, le budget primitif 2004 est adopté à l'unanimité (23 pour).

4. Assainissement : Compte Administratif 2003

Le Maire précise que la Communauté de Communes a désormais la compétence en matière d'assainissement collectif. Il convient à la Commune d'approuver le compte administratif 2003, le budget primitif est élaboré par la CCHPB. La commune devra dans un second temps effectuer des transferts, et intégrer dans le budget général, la globalité du budget assainissement avant de le transférer à la Communauté. Ces mouvements feront l'objet de décisions modificatives, qui ne modifieront pas l'équilibre du budget général, mais augmenteront son volume.

Le compte administratif du budget assainissement est conforme au compte de gestion de la Trésorerie et se solde :

En Fonctionnement :	Dépenses :	63 341.18 €
	Recettes :	86 898.59 €
	soit un excédent de :	23 557.41 €
En Investissement :	Dépenses :	129 028.14 €
	Recettes :	78 222.44 €
	soit un déficit de :	50 805.70 €

Le résultat de clôture s'élève à un déficit global de 27 248.29 €

Le Maire quitte la séance après avoir laissé la Présidence à Jeannine BOURHIS, pour procéder au vote du Compte Administratif. Le conseil municipal vote et arrête à l'unanimité (22 pour) les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus.

5. Renouvellement de contrats

5-1 La Poste – Flamme d'oblitération

Le Maire rappelle que le conseil municipal s'est prononcé le 17 octobre 2002 pour un renouvellement de la flamme d'oblitération pour une période de deux ans. Le contrat arrive à échéance le 24 mai prochain, et La Poste propose un renouvellement pour un montant de 453,06 € pour une période de 2 ans, dans la mesure où La Poste maintient la levée à Plozévet.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (23 pour), autorise le Maire à signer le contrat pour 2 ans.

5-2 Entretien –Espaces verts

Jean-Bernard YANNIC indique au conseil, que depuis plusieurs années le contrat d'entretien des espaces verts de la Commune est attribué au CAT Kan-ar-Mor. Leurs interventions ont beaucoup diminuées depuis la création d'un pôle espaces verts aux services techniques de la Commune. De ce fait, Kan-ar-Mor a suggéré de modifier leur proposition pour 2004 et de faire intervenir les Ateliers de Cornouaille (atelier protégé de Kan-ar-Mor), dont le mode de fonctionnement est plus approprié aux besoins de la Commune. Les conditions financières restent inchangées, le devis se monte à 5 690,88 €HT.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (23 pour), autorise le Maire à signer la convention.

5-3 Contrat de déaupisation

Le Maire explique qu'afin de préserver les espaces verts de la Commune des nuisibles (taupes), plusieurs devis ont été réalisés, et il propose au Conseil de retenir la société APA (Assistance et Protection Antiparasitaires) de Plouvorn pour réaliser un suivi mensuel, pour un montant de 1 560 €HT pour un an.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (23 pour), autorise le Maire à signer le contrat pour 1 an.

6. Office du Tourisme – subvention 2004

Chaque année, la Commune octroi une subvention à l'Office de Tourisme, qui est votée lors de l'attribution globale aux associations. Afin de permettre à la Commune d'effectuer des versements réguliers, le maire propose de statuer sur le montant de la subvention, dès le début de l'année. Pour 2004, le montant projeté s'élève à environ 19 000 €, qui inclus le solde 2003 qui n'a pas été versé sur l'exercice 2003. La subvention sera attribuée en fonction des justificatifs conformément à la convention en vigueur.

Le conseil municipal après en avoir délibéré (23 pour), approuve la proposition.

7. Vente et Echanges de terrains

7-1 Cession à la CCHPB

Dans le cadre de la construction de la salle socio-culturelle, il a été convenu avec un propriétaire dont le terrain jouxte le projet de la salle, de procéder à un échange, entre une partie de son terrain et une partie du terrain dont la Commune est propriétaire. Cependant, la CCHPB étant maître d'ouvrage, l'acquisition se fera donc par elle, qui n'est pas propriétaire, et qui ne peut donc pas juridiquement procéder à l'échange.

Il convient donc au conseil municipal d'autoriser la cession gratuite, à la CCHPB, du terrain échangé.

Le conseil municipal après en avoir délibéré (23 pour), autorise la cession gratuite du terrain à la CCHPB, conformément au document d'arpentage.

7-2 Terrain SINOU

Dans le cadre de la création d'un lotissement communal, rue des saules, il convient de procéder à un échange de terrains avec la propriétaire d'une parcelle afin de présenter un projet global cohérent. La demande émanant de la commune, le document d'arpentage sera à sa charge.

Le conseil municipal après en avoir délibéré (23 pour), approuve la proposition et autorise l'échange conformément au document d'arpentage.

7-3 Cession à Kerbouron – Donnard

Afin de rectifier une erreur cadastrale à Kerbouron, le bureau municipal propose de rétrocéder la partie sur laquelle figure, depuis plus de 50 ans, le prolongement de l'habitation, et de vendre les 17 m² au prix de 3.80 € le m², le document d'arpentage étant à la charge des acquéreurs.

Le conseil municipal après en avoir délibéré (23 pour), approuve la rétrocession.

7-4 Acquisition d'une parcelle, rue du 11 XI

Afin de procéder à l'aménagement de la rue du 11 novembre (espaces sécurisés pour piétons), le bureau municipal propose de faire l'acquisition d'une partie de la parcelle (305 m²) appartenant à M. Le Guellec, pour un montant de 1 393.85 €, soit 4.57 € le m². Le document d'arpentage sera à la charge de la Commune.

Le conseil municipal après en avoir délibéré (23 pour), approuve la proposition.

7-5 Vente de terrain, rue de Kerfilly - M. et Mme Perron-Waguet

Les propriétaires du terrain cadastré F 1097, souhaitent acquérir une bande de terre qui forme le talus de leur propriété, pour une surface de 222 m². Le prix proposé est de 3,80 €/m² soit un montant de 843.60 €. Le Maire indique exiger que les arbres ne soient pas abattus. Le document d'arpentage est à la charge de l'acquéreur.

Le conseil municipal après en avoir délibéré (23 pour), autorise la vente du terrain.

8. Révision simplifiée du PLU / Choix d'un maître d'œuvre

8-1 Révision simplifiée du PLU

Le Maire indique que le projet de l'association Arts & Vie (création de résidences de location) implique une nécessaire révision du Plan Local d'Urbanisme. Le bureau municipal, après avoir pris l'attache des services de l'Équipement, propose de procéder à une révision simplifiée du PLU, qui inclurait uniquement la zone concernée par le projet, soit celle délimitée par les routes de Kerrien, de Kerfildro, du Menhir et de la Corniche. En effet, le Maire précise que la révision simplifiée du Plan Local d'Urbanisme n'est possible que par et pour le projet. Il précise qu'une modification du PLU sera probablement programmée à l'issue de cette procédure.

Le conseil municipal après en avoir délibéré (23 pour), autorise la révision simplifiée du Plan Local d'Urbanisme et décide que la publicité se fera par un affichage en Mairie ainsi que par une publication dans le bulletin municipal et dans la presse locale.

8-2 Choix d'un maître d'œuvre

Afin de mener à bien la révision du Plan Local d'Urbanisme, il convient que la Commune se fasse assister par un cabinet d'architecture. Le Maire présente la proposition la plus intéressante, émanant de GEOLITT, du Relecq-Kerhuon, pour 4 565 €HT (5 458.54 TTC). Le Maire précise que les honoraires couvrent l'équivalent de trois réunions, un supplément de 541€HT étant prévu pour toute réunion supplémentaire.

Le conseil municipal après en avoir délibéré (23 pour), autorise le Maire à procéder aux démarches nécessaires.

9. Mission de maîtrise d'œuvre – avenant

Le dossier de subvention de la médiathèque qui s'inscrit dans la réhabilitation de l'aile nord de l'Ecole publique Georges Le Bail, a nécessité la réalisation d'une mission complémentaire par l'architecte Pierre-Yves Le Goaziou. Cette mission est relative à l'analyse et l'implantation du mobilier et le choix de celui-ci. Le montant des honoraires se monterait à 10 % du montant de l'aménagement prévisionnel le moins coûteux, soit 4 967.37 €TTC (soit 4 153.32 €HT).

Le conseil municipal après en avoir délibéré (23 pour), approuve la proposition.

10. Restauration de sculptures – programme 2004

Jean-Claude STOURM explique que, dans le but de poursuivre la remise en valeur engagée depuis ces dernières années, le service de Conservation du Conseil Général, propose de procéder cette année à la restauration de 6 statues, financée à 50 % par le Département et 15 % par la Région. Le montant de cette opération est estimé à 21 281.62 €TTC (soit 17 794 €HT).

Le conseil municipal après en avoir délibéré (23 pour), autorise le Maire mener le projet, prévoit la dépense au budget et l'autorise à solliciter les subventions.

11. Acquisition de matériel cantine

Des travaux d'aménagement et de sécurité ont été engagés à la cantine municipale. Pour compléter ces améliorations, il est nécessaire de faire l'acquisition de matériel supplémentaire ; des devis ont été demandés. Le Maire propose de retenir la proposition de l'entreprise CAILLAREC dont le montant prévisionnel se monte à 4 102,29 €HT.

Le conseil municipal après en avoir délibéré (23 pour), approuve la proposition.

12. Tableau des emplois

Le Maire rappelle que dans le cadre des 35 heures, plusieurs emplois à temps partiel ont été créés pour absorber la charge de travail supplémentaire et effectuer les remplacements ARTT. Il précise que, pour un de ces emplois, à 40 %, la charge de travail a considérablement augmenté, du fait notamment du remplacement d'un autre agent placé en maladie de façon continue. Il conviendrait d'augmenter son volume horaire à 70 %, de façon à se conformer à la situation actuelle d'emploi.

Le conseil municipal après en avoir délibéré (23 pour), autorise le Maire à modifier le poste à 70%.

13. Attribution d'un nom à un lieu public

Le bureau municipal propose de rendre hommage à l'académicien Henri Normant, natif de Plozévet, et d'attribuer son nom à la Place qui se trouve devant l'église. Jean-Claude STOURM présente une biographie de l'académicien

Le conseil municipal après en avoir délibéré (23 pour), approuve la proposition.

14. Questions diverses

Jean-Claude Stourm expose la situation du Collège de Plozévet. Il rappelle le risque de suppression de postes d'enseignants et le fait que les cours d'allemand soient menacés ainsi que les cours de breton, malgré le nombre croissant d'élèves intéressés. Il propose une motion de soutien pour que le Collège maintienne le niveau de DGH.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré (23 pour), décide la rédaction d'une motion de soutien afin de porter à la connaissance des autorités compétentes, la position du conseil municipal de Plozévet.

Informations diverses :

- **L'ADSL** : Les démarches auprès de France Télécoms ont été fructueuses, l'ADSL sera disponible à partir du 19 mai prochain à Plozévet, une réunion sera organisée.

- **Points sur les dossiers :**

Eglise : les travaux se déroulent comme prévus

Salle socioculturelle : une réunion a eu lieu pour étudier l'aménagement intérieur de la salle,

Eoliennes : l'enquête publique aura lieu du 6 avril au 6 mai 2004, un mât de contrôle sera installé courant avril,

Columbarium : les travaux se terminent,

- **Réunion commission scolaire** : mardi 30 mars à 17h15 à l'Ecole Georges Le Bail

- **Réunion de bureau** : lundi 29 mars à 18 heures

- **Réunions du comité de jumelage** : 4 et 9 avril, à la mairie,

- **Le CCAS** : Gaby PETON alerte le conseil municipal sur les difficultés rencontrées pour la banque alimentaire. Le nombre de personnes concernées est en forte augmentation par rapport aux années passées. Certaines communes proches sollicitent l'aide du CCAS, car leurs banques alimentaires connaissent des difficultés pour faire face aux demandes.

Elle indique que la date du repas des anciens a été fixée au 6 septembre prochain.

- **Collaboration UBO** : l'étude sur la zone de préemption réalisée par les étudiants de l'UBO est terminée et est à l'étude au Conseil Général. Annie MARZIN indique que le travail réalisé est très satisfaisant et est à la disposition des conseillers,

- **Fleurissement de la commune** : le beau fleurissement de la commune a été remarqué.

- **Nettoyage des plages** : samedi 27 mars à 13h30, le rendez-vous est donné à la plage du Gored.

- **Comice agricole** : il se déroulera le 4 septembre 2004, à Plozévet.