

## CONSEIL MUNICIPAL du 2 septembre 2004

**19 présents, 4 absents excusés**

Le Conseil Municipal témoigne sa solidarité aux otages d'Irak et à leurs familles.

### **0. PV du 12 juillet 2004**

Adopté à l'unanimité.

#### **1. Résidence de tourisme – révision du PLU**

Compte tenu de l'état d'avancement du dossier, le Maire propose au Conseil Municipal d'annuler les délibérations des 26 mars et 12 juillet 2004 relatives à la révision du PLU et à la saisine de la commission des sites et d'en prendre une nouvelle prescrivant la révision simplifiée du POS dans le secteur de Kerrien.

L'opération de révision consiste en une extension limitée des zones constructibles du bourg, en continuité avec l'urbanisation existante, sans porter atteinte à l'économie générale du plan et sans risque particulier de nuisance.

Le Maire rappelle que les objectifs sont :

- le développement mesuré de l'agglomération, compatible avec les contraintes environnementales et urbanistiques ;
- l'élaboration d'un cadre favorable à un développement économique durable ;
- la promotion d'un tourisme de qualité tout au long de l'année.

Il propose des modalités de concertation avec la population, à savoir :

- une publication dans le bulletin municipal,
- une insertion dans la presse locale,
- un affichage en Mairie,
- la mise à disposition d'un cahier d'observation en Mairie.

#### **2. Enquête publique – renouvellement d'autorisation d'exploitation de la carrière de Kervinou.**

La carrière de Kervinou est exploitée par la société LE ROUX depuis 1989 sur la commune de Plozévet sur la parcelle cadastrée à la section ZS n°105 (a et d en partie ; e, f, h, i, j et l en totalité). L'autorisation d'exploitation, en date du 8 septembre 1989, est valable pour une durée de 15 ans.

Une enquête publique est ouverte (du 16 août au 16 septembre 2004).

Cette dernière arrivant à expiration, et les réserves de matériaux n'étant pas épuisées, la société LE ROUX demande un renouvellement total de cette autorisation pour une durée de 30 ans.

Compte tenu de la qualité paysagère du site (espace boisé sillonné par des chemins de randonnée) le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide de donner un avis favorable à l'autorisation d'exploitation pour une durée de 15 ans, afin de garantir la remise en état du site à une échéance raisonnable.

#### **3. Désignation des membres du conseil portuaire.**

Le Conseil Général a transféré aux communes de Plouhinec et de Plozévet la compétence en matière de gestion du domaine public maritime du port de plaisance de Pors-Poulhan.

Pour en assurer sa gestion, l'instauration d'un Conseil Portuaire est nécessaire.

Le Conseil Municipal décide de nommer les représentants suivant :

- Le président désigné par le Conseil Municipal de Plouhinec est le Maire de Plouhinec, M. Jean-Claude HAMON et le vice-président M. Pierre PLOUZENNEC

- M.Yannick LIGAVANT est élu délégué titulaire,
- Mme Véronique LE SCAON est élue déléguée suppléante,
- M. Marcel GOURRET y assistera en tant que technicien avec voix consultative.

#### **4. Renouvellement du contrat SEGILOG**

Le Conseil Municipal décide de renouveler le contrat avec la société SEGILOG pour une durée de trois ans à compter du 15 octobre 2004.

Le montant annuel de la prestation se décompose comme suit :

- des versements annuels de 3960,00 € HT pour la "Cession du droit d'utilisation",
- des versements annuels de 440,00 € HT pour la "Maintenance, Formation".

#### **5. Economie d'eau**

Suite à l'étude de la société STE relative aux économies d'eau, le Conseil Municipal propose de débiter les travaux en procédant au changement de la robinetterie dans plusieurs bâtiments communaux : école, stade, salle Jules Ferry, Office du Tourisme, Mairie.

Le montant de cette opération est estimé à 10 500 € HT.

#### **6. Avenant n°1 au contrat d'affermage du service assainissement.**

La Commune de Plozévet a confié à la société SAUR France, l'exploitation par affermage de son service assainissement.

Le Conseil Municipal autorise Le Maire à signer l'avenant n°1 au contrat d'affermage assainissement permettant de transférer de plein droit le contrat d'affermage conclu par la Commune de Plozévet à la Communauté de Communes du Haut Pays Bigouden.

#### **7. Bail précaire – Monsieur NOURY - Kerbouron**

Dans le cadre de la gestion des containers et de l'aménagement de l'espace à Kerbouron, le Conseil Municipal décide de la location en bail précaire, d'une parcelle d'environ 15 m<sup>2</sup> cadastrée ZZ n°175 à Monsieur NOURY, propriétaire, pour un montant annuel fixé à 15 euros.

#### **Questions diverses :**

##### **8. Gratification**

Le Conseil Municipal autorise Le Maire à allouer une gratification aux stagiaires scolaires et universitaires accueillis sur la commune, dans le cadre d'une formation non rémunérée et obligatoire, sur la base maximale de 30 % du SMIC horaire.

#### **Informations diverses :**

- **Recrutement d'un agent d'entretien chargé de la voirie:** Adresser CV et lettre de motivation manuscrite à Monsieur Le Maire.
- **Remplacement du tracteur aux Services Techniques.**
- **Démarrage des travaux du réservoir de 1000 m<sup>3</sup> à Kerlaéron.**
- **Agenda :**
  - Comice agricole le 4 septembre.
  - Repas des anciens le 6 septembre.
  - Colloque sur la nutrition le 17 septembre.
  - Inauguration de la place Henri NORMANT le 25 septembre.