

CONSEIL MUNICIPAL du 25 août 2005

20 présents, 3 absents dont 1 procuration.

Le Maire propose de rajouter un point à l'ordre du jour (Servitude du littoral) et met au vote (21 pour).

0. PV du 30 juin 2005

Adopté à l'unanimité.

1. Lotissement communal – VRD

Le Maire rappelle le vote du conseil municipal, le 30 juin dernier concernant la consultation de marchés publics pour les travaux de VRD (Voirie et Eaux pluviales) du lotissement communal Hameau des Saules. Le dossier a été réalisé avec l'aide du cabinet de géomètre Thomas de Douarnenez, et la commission d'appel d'offres réunie le 8 août dernier a retenue l'offre la mieux disante : la Société Le Roux de Landudec pour un montant de 145 732,60 €urosTTC (121 850 €HT).

Le conseil municipal, après avoir délibéré (21 pour) entérine la décision de la commission d'appel d'offres et retient l'entreprise Le Roux de Landudec, pour un montant de 121 850 €HT (145 732,60 €urosTTC), qui sera imputé au budget annexe lotissement.

2. Lotissement communal - Architecte conseil

Le Maire informe les conseillers que le dossier de lotissement communal a été soumis pour approbation aux services de l'Etat. Ce dernier a validé le projet et exigé la nomination d'un architecte conseil, dans la mesure où le lotissement est intégré dans le périmètre des Bâtiments de France.

Le bureau municipal propose de retenir l'agence d'architecture Pierre-Yves Le Goaziou de Pont-L'Abbé, pour un montant de 150 €HT par lot. La dépense sera imputée au budget annexe lotissement.

Le conseil municipal, après avoir délibéré (21 pour) adopte la proposition.

3. Echanges de terrains – Mme Odette Bourdon

Le Maire informe l'assemblée que dans une optique de sécurisation, rue des pervenches, il convient de procéder à une cession gratuite de terrain (16 m²), cadastré F81 appartenant à Madame Odette Bourdon, en faveur de la commune.

Le conseil municipal, après avoir délibéré (21 pour), adopte la proposition et précise que les frais de rattachant à l'acte seront à la charge de la commune.

4. Echanges de terrains – Mme Gentric

Annie Marzin, adjointe à l'urbanisme et à l'environnement expose la situation de Mme Gentric, à Saint-Démet, section ZW, qui souhaite dans le cadre de la vente de sa propriété procéder à un échange de terrains, entre la partie exclue du remembrement (66 m², propriété de la Commune) et une partie de son terrain (17m²), conformément au document d'arpentage qui a été réalisé. Cette modification permettra de régulariser la situation actuelle.

Le conseil municipal, après avoir délibéré (21 pour) autorise l'échange et précise que les frais inhérents à cette opération, seront à la charge de Mme Gentric, partie demanderesse.

5. Prix de la restauration scolaire

Le Maire informe les conseillers de l'arrêté ministériel du 5 juillet 2005 qui prévoit une augmentation maximale du prix de la restauration scolaire de 2,2 % et indique que le bureau propose d'adopter pour l'année scolaire 2005-2006, une augmentation de 1,82 % pour le repas enfant et 2,25% pour le repas adulte.

Le conseil municipal après en avoir délibéré, entérine la proposition (19 pour, 1 contre, 1 abstention) et fixe les nouveaux tarifs comme suit :

Repas enfant :	2,23 €	Repas adulte :	4,09 €
-----------------------	---------------	-----------------------	---------------

6. Autorisation d'ester en justice

Le Maire fait part du courrier reçu par le cabinet d'avocats CALLON et BRIAND de Paris, pour le compte de Monsieur et Madame Laurent BREHONNET de Plozévet, concernant un recours auprès du Tribunal administratif de Rennes. Il s'agit de requête en annulation à l'encontre de deux délibérations prises en Conseil municipal en date du 23 mai 2005 et qui concernent les révisions simplifiées du POS/PLU pour les secteurs de Kerrien et de Penity.

Dans ces affaires, la Commune qui est assurée par Groupama, souhaite se faire assister par le cabinet de Maître LE ROY de Brest.

Le conseil municipal, après avoir délibéré (20 pour, 1 abstention), autorise le Maire à ester en justice pour l'affaire BREHONNET.

7. Servitude de passage du littoral

Annie Marzin, adjointe à l'urbanisme et à l'environnement fait part aux conseillers de l'avancée du projet de servitude de passage du littoral et propose la saisine des services de l'Etat, chargés d'instruire le dossier. Le conseil municipal, après avoir délibéré (21 pour), autorise le Maire à solliciter les services de l'Etat.

8. Travaux au Stade municipal

Rémy Strullu, adjoint à la vie associative, présente les travaux en cours de réalisation au Stade municipal, mise en place de grillages et pare-ballons autour des terrains, et informe le conseil qu'il est possible de solliciter des subventions auprès de la Fédération de Football. Il propose d'adopter le plan de financement prévisionnel suivant :

Fillets	5 260 €HT		
Nacelle (location) et béton	940 €HT		
Main d'œuvre	2 000 €TH		
	<hr/>		
	8 200 € HT	Subvention (50%)	4 100 €HT
		Autofinancement	4 100 €HT

Le conseil municipal, après avoir délibéré (21 pour), autorise le Maire à procéder aux travaux et à solliciter les subventions.

- Points sur les dossiers et agenda

Le Maire demande à Véronique Le Scaon, conseillère municipale, de présenter les résultats du concours départemental "Villes et Villages Fleuris". Elle précise que la Commune a reçu le Premier prix au niveau de la Communauté de Communes et a participé pour la première fois au concours départemental.

Rémy Strullu, adjoint à la vie associative adresse un remerciement aux associations et au personnel communal pour l'animation estivale, qui a été appréciée par tous.

Jean-Claude Stourm, adjoint aux affaires scolaires et à la culture, fait part du projet étudiant de Kerfily et des prochaines rencontres Sciences et Citoyens sur la Commune.

Pierrot Bosser, Premier adjoint, dresse un bilan du Festival Mondial'Folk 2005, qui vient de se terminer et rappelle que du fait d'une implication nombreuse de bénévoles, il participe de façon importante à la vie même de la Commune.

Gaby Peton, adjointe à l'action sociale, informe l'assemblée de la participation de la Commune au challenge Seniors de l'animation en Finistère, organisé par l'UDARPA, pour l'action concernant le taxi collectif. Elle précise que comme l'an passé, en collaboration avec la Commune de Mahalon, un week-end santé sera organisé les 10 et 11 septembre prochain, avec une conférence sur le thème de la nutrition. Enfin, elle rappelle que le CCAS organise le repas pour les personnes âgées de + de 70 ans, le lundi 5 septembre.